

III. Informacja o stanie mienia komunalnego Miasta i Gminy Pasłęk w 2024 roku

Poniższe tabele przedstawiają stan składników majątkowych stanowiących własność Miasta i Gminy Pasłęk według stanu na dzień 31.12.2024 r.

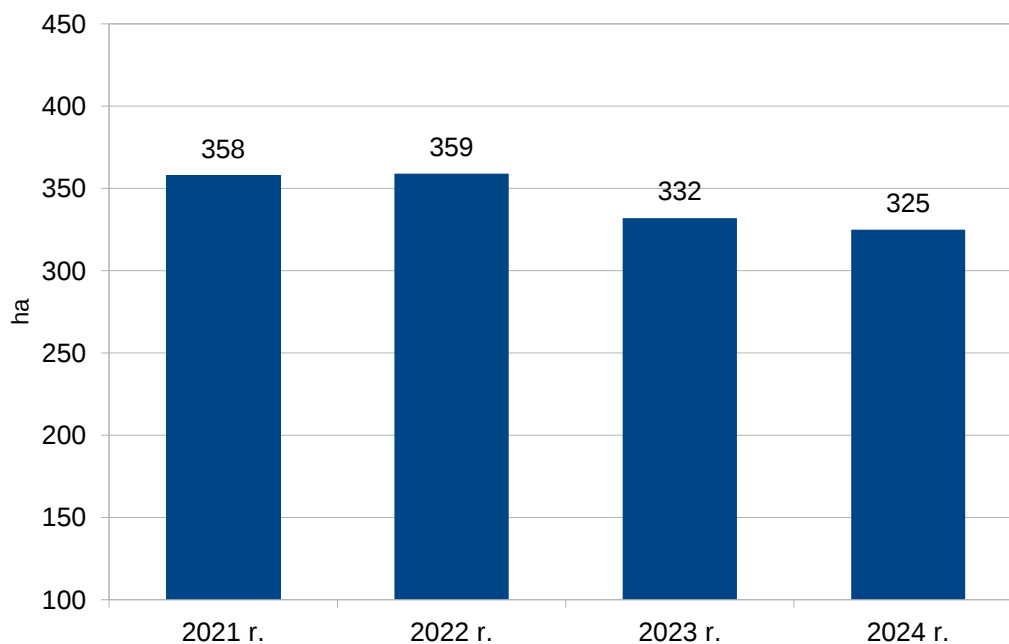
Gminne budynki i lokale użytkowe na terenie miasta Pasłęka – stan na początek i na koniec 2024 roku:

Lp.	Rodzaj składników	Na dzień 01.01.2023	Na dzień 31.12.2023
1.	Budynki administracyjne	2 szt.	2 szt.
2.	Budynki oświatowe	8 szt.	8 szt.
3.	Budynki mieszkalne	18 szt.	17 szt.
4.	Lokale mieszkalne i umowy socjalne	263 szt.	248 szt.
6.	Lokale tymczasowe	1 szt.	1 szt.
7.	Budynki użytkowe	8 szt.	8 szt.
8.	Lokale użytkowe	48 szt.	48 szt.
10.	Garaże i pomieszczenia gospodarcze	158 szt.	154 szt.
11.	Wartość ogólna składników [tys. zł]	3`206,0	3`186,9

Powierzchnia gruntów gminnych na terenie miasta Pasłęka wg stanu na dzień 31.12.2024 r.:

Lp.	Wyszczególnienie gruntów	Pow. ogółem [ha]	W tym				
			Grunty zabud. i zurbaniz owane	Użytki rolne	Lasy i zakrz - czenia	Drogi	Pozostałe grunty (nieużytk. wody, ter. różne)
1.	Grunty wchodzące w skład gminnego zasobu nieruchomości	325	62	165	33	47	18
2.	Grunty przekazane w trwałą zarząd	11	11	-	-	-	-
3.	Grunty w wieczystym użytkowaniu	62	60	1	-	1	-
4.	Razem:	398	133	166	33	48	18
	Wartość ogólna składników [tys. zł]	34.253	24.387	2.368	4.708	4.090	1.517

Powierzchnia gruntów na terenie Pasłęka wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości wg stanu na 31 grudnia 2024 r. i w latach poprzednich [ha]:



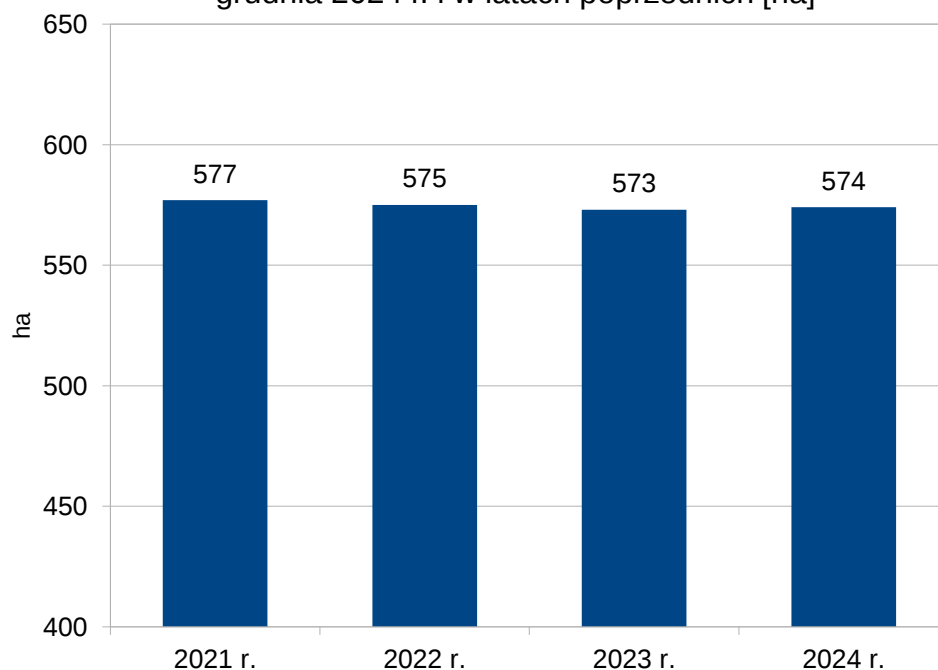
Gminne budynki i lokale użytkowe na terenach wiejskich Gminy Pasłęk – stan na początek i koniec 2023 r.:

Lp.	Rodzaj składników	Na dzień 01.01.2023	Na dzień 31.12.2023
1.	Budynki mieszkalne	5 szt.	5 szt.
2.	Budynki oświatowe i opiekuńcze	3 szt.	3 szt.
3.	Remizy i świetlice	20 szt.	20 szt.
4.	Garaże i pomieszczenia gospodarcze	35 szt.	34 szt.
5.	Lokale mieszkalne i umowy socjalne	45 szt.	45 szt.
6.	Lokale tymczasowe	-	-
	Wartość ogólna składników [tys. zł]	992,7	1`040,7

Powierzchnia gruntów gminnych na terenach wiejskich Gminy Pasłęk wg stanu na dzień 31.12.2024 r.:

Lp.	Wyszczególnienie gruntów	Pow. ogółem w ha	W tym				
			Grunty zabudowane i zurbanizowane	Użytki rolne	Lasy i zadrzewienia	Drogi	Pozostałe grunty (nieużytk. wody, ter. różne)
1.	Grunty wchodzące w skład gminnego zasobu nieruchomości	574	37	105	32	371	29
2.	Grunty przekazane w trwałą zarząd	7	6	1	-	-	-
3.	Grunty w wieczystym użytkowaniu	4	1	3	-	-	-
4.	Razem:	585	43	108	32	371	29
	Wartość ogólna składników [tys. zł]	9.935	3.913	1.058	1.782	2.753	0.861

Powierzchnia gruntów położonych na terenach wiejskich gminy Pasłęk wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości wg stanu na 31 grudnia 2024 r. i w latach poprzednich [ha]



Budynki, o których mowa w powyższych tabelach to m.in.:

- 1) Przedszkole nr 1 przy ul. 11-go Listopada 8,
- 2) Przedszkole nr 2 przy ul. Gdańskiej 17,
- 3) Szkoła Podstawowa nr 1 przy ul. Jagiełły 30,
- 4) Szkoła Podstawowa nr 2 w Pasłęku przy ul. Sprzymierzonych wraz z budynkiem pomocniczym szkoły – sala gimnastyczna,
- 5) Szkoła Podstawowa Nr 3 przy ul. 3 Maja 2 wraz z dwoma budynkami pomocniczymi szkoły przy ul. Pl. Grunwaldzki nr 8,
- 6) Filia Szkoły Podstawowej nr 3 przy ul. Spółdzielczej 8,
- 7) Szkoła Podstawowa w Rogajnach,
- 8) Szkoła Podstawowa w Zielonce Pasłęckiej,
- 9) Świetlica Środowiskowa „Fantazja” w Drulitach,
- 10) Środowiskowy Dom Samopomocy w Rzeczej,
- 11) budynki będące w administrowaniu Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, w których mają siedzibę między innymi: Urząd Miejski w Pasłęku, Ośrodek Kultury, Biblioteka Publiczna, PUP (Pasłęcki Zamek) oraz budynek Rejonowej Przychodni Specjalistycznej w Pasłęku przy Placu Grunwaldzkim 8, a także remizy i świetlice wiejskie.

Gmina jest udziałowcem w 100% Przedsiębiorstwa Usług Wodno Kanalizacyjnych w Pasłęku – jednostka operatorska Spółka z o. o. Kapitał zakładowy spółki wynosi 9.347.500,00 zł i dzieli się na 12872 udziały po 500 zł każdy o łącznej wartości 6.436.000,00 zł.

Gmina nie posiada akcji i nie jest posiadaczem praw majątkowych bez unormowanych stosunków majątkowych.

Dochód z gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Miasta i Gminy Pasłęk w roku 2024.

W 2024 r. sprzedano z zasobu nieruchomości Miasta i Gminy Pasłęk:

- 5 lokali mieszkalnych,
- 6 działek na uzupełnienie działek własnych o pow. wspólnej 1400 m²,
- 2 działki z tytułu wykupu użytkowania wieczystego o pow. wspólnej 75 m²,
- 24 działki pod tereny zabudowy mieszkaniowej, mieszkaniowo-usługowej o pow. wspólnej 44 859 m²
- 1 działka pod tereny rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej o pow. 1109 m²

Łączny dochód w 2024 r. ze sprzedaży majątku, o którym mowa wyżej oraz innych tytułów gospodarowania nieruchomościami gminnymi wyniósł 3 655 931,59 zł. W kwocie tej zawierają się:

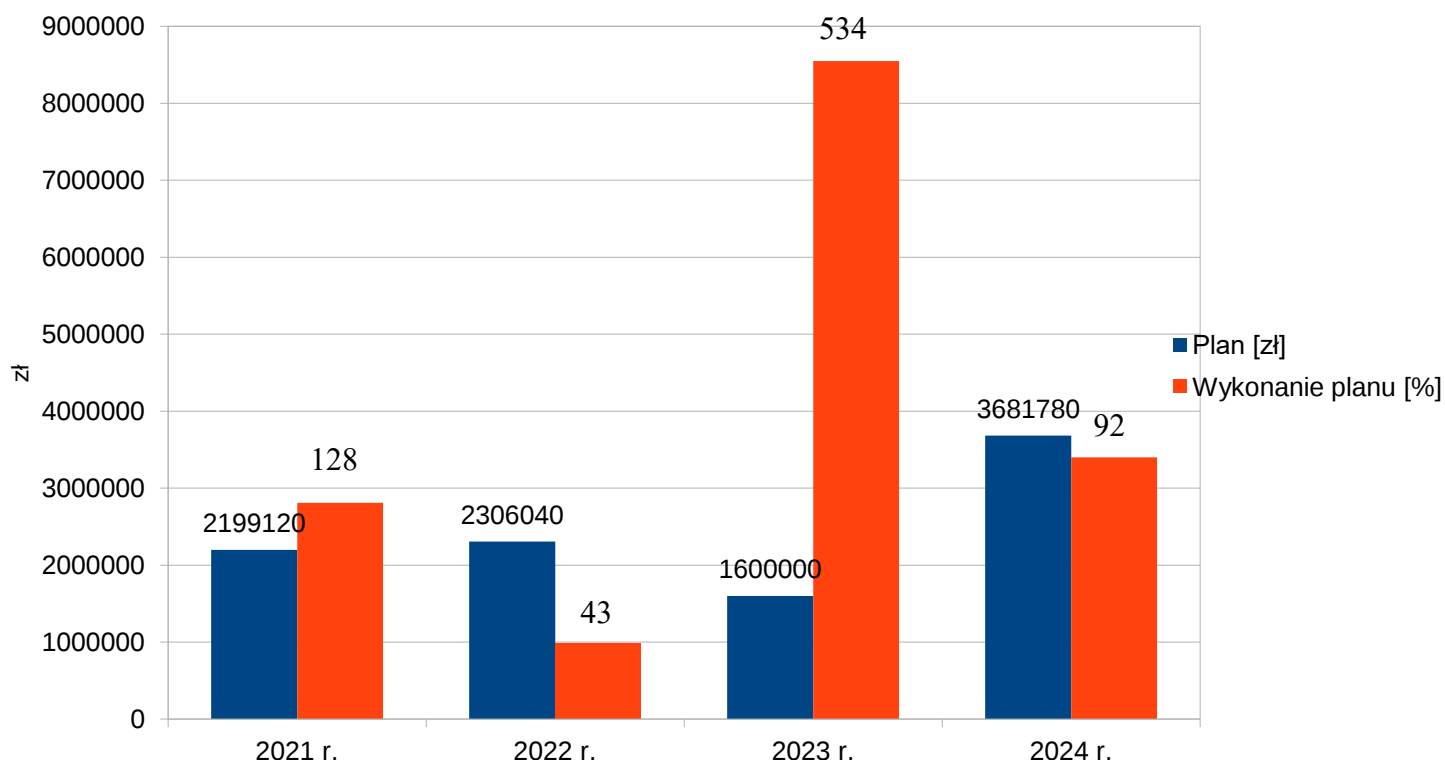
- wpływy ze sprzedaży - 3 399 880,28 zł
- wpływy z tytułu użytkowania wieczystego gruntów stanowiących własność Miasta i Gminy Pasłęk - 221 608,69 zł
- wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności - 34 442,62 zł.

Wpływy z tytułu najmu i dzierżawy nieruchomości w roku 2023 wyniosły 131 648,91 zł.

W poniższej tabeli przedstawione zostały dane dotyczące sprzedaży nieruchomości Miasta i Gminy Pasłęk oraz wpływy z tytułu użytkowania wieczystego gruntów i przekształcenia użytkowania wieczystego na własność w 2024 roku oraz w latach poprzednich.

Wyszczególnienie	ROK											
	2019		2020		2021		2022		2023		2024	
	Szt.	m ²	Szt.	m ²	Szt.	m ²	Szt.	m ²	Szt.	m ²	Szt.	m ²
Sprzedaż nieruchomości gruntowych w m ² w tym:												
- na terenie Pasłęka	27	20 609	26	42 887	16	17 743	33	25 904	24	29 0516	33	46 334
- na terenach wiejskich	26	16 501	20	32 001	14	16 602	28	10 789	19	28 4581	29	41 748
	1	4 108	6	10 886	2	1 141	5	15 115	5	5 935	4	4 586
Sprzedaż lokali mieszkalnych ogółem w tym:												
- na terenie Pasłęka	15	647,14	16	749,10	9	15,99	13	489,37	10	339,95	5	300,81
- na terenach wiejskich	15	647,14	15	683,07	7	410	8	300,30	10	339,95	5	300,81
	-	-	1	66,03	2	105,99	5	189,07	-	-	-	-
Sprzedaż lokali użytkowych ogółem w tym:												
- na terenie Pasłęka	2	165,34	-	-	-	-	1	110,44	1	614,00	-	-
- na terenach wiejskich	2	165,34	-	-	-	-	1	110,44	1	614,00	-	-
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sprzedaż budynków mieszkalnych ogółem w tym:												
- na terenie Pasłęka	1	81,50	3	178,80	-	-	-	-	1	82,70	-	-
- na terenach wiejskich	1	81,50	-	-	-	-	-	-	1	82,70	-	-
	-	-	3	178,80	-	-	-	-	-	-	-	-
Wpływy ze sprzedaży mienia (w zł.)	2.094.691,49		2.099.282,29		2 808 987,05		983 013,60		8 549 405,42		3 399 880,28	
Wpływy z tytułu użytkowania wieczystego (w zł.)	164 867,65		150 702,30		176 625,85		193 238,26		194 196,84		221 608,69	
Wpływy z tytułu przekształcenia prawa wieczystego użytkowania w prawo własności (w zł.)	55 835,65		62 956,48		30 528,22		19 222,31		41 465,96		34 442,62	
Razem wpływy ze sprzedaży, opłat za użytkowanie wieczyste i przekształcenia użytkowania na własność (w zł.)	2 315 394,79		2 467 643,81		3 016 141,12		1 195 474,17		8 785 068,22		3 655 931,59	

Dochód ze sprzedaży nieruchomości w latach 2021 - 2024 [zł]



Aby pozyskiwać środki ze sprzedaży mienia komunalnego należy w dalszym ciągu prowadzić inwestycje związane z wykonywaniem dróg dojazdowych do działek już uzbrojonych w podstawowe media. Wykonanie dróg dojazdowych podniesie wartość oferowanych do sprzedaży działek budowlanych oraz umożliwi ich sprzedaż.

Stan techniczny zasobów komunalnych Miasta i Gminy Pasłęk (administrowanych przez Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Pasłęku) w 2024 roku

Administrowane przez ZGKiM zasoby komunalne, to obiekty o różnicowanym wieku, standardzie i konstrukcji.

Budynki wybudowane w okresie przedwojennym oraz odbudowywane i adaptowane tuż po wojnie, to budynki mieszkalne i zabudowa gospodarcza. Budynki te, ze względu na wiek i swą konstrukcję są wyeksploatowane, mimo prowadzonych w tych budynkach remontów.

Elementy konstrukcyjne tych budynków, w wyniku zwiększonego ruchu komunikacyjnego i prowadzonych w ich pobliżu prac inwestycyjnych, są niekiedy spękanе przez nierównomierne osiadanie.

Izolacja pozioma i pionowa nie spełnia swojej funkcji, co powoduje zawilgacanie murów. Dachy w większości strome, o konstrukcji drewnianej, kryte dachówką ceramiczną o znacznie zaawansowanej korozji biologicznej tych elementów. Podobnie ściany i kominy w nie najlepszym stanie.

Stolarka okienna i drzwiowa drewniana, w dużym stopniu letnio- zimowa, zniszczona przez korozję biologiczną jest systematycznie wymieniana. Budynki wyposażone są w podstawowe media (zimna woda, kanalizacja sanitarna, instalacja elektryczna).

Zabudowa gospodarcza w większości przynależna do lokali, to zabudowa nieuporządkowana i chaotyczna. Są to budynki o konstrukcji drewnianej i drewniano- murowane, w złym stanie technicznym. Występują zniszczenia biologiczne elementów drewnianych oraz korozja murów,

wykonanych w zdecydowanej większości z materiałów rozbiórkowych.

Druga grupa budynków to budynki mieszkalne, użytkowe, użyteczności publicznej i gospodarcze wybudowane lub adaptowane w latach sześćdziesiątych i siedemdziesiątych.

Są to obiekty o lepszym stanie technicznym, jednak i te budynki posiadają nieskuteczną izolację, nieszczelne dachy oraz stolarkę okienną i drzwiową, w niezadowalającym stanie technicznym. Budynki te wyposażone w zimną wodę, kanalizację sanitarną, instalację elektryczną oraz częściowo w centralne ogrzewanie (o podłączeniach do sieci ciepłowniczej).

Najlepszy stan techniczny posiadają budynki oddane do użytku po 1970 r.

Stan techniczny tych budynków jest dobry i zasadniczo wymaga tylko bieżących remontów i konserwacji. Jednakże w wielu przypadkach zachodzi konieczność wymiany pokryć dachowych, stolarki okiennej i drzwiowej.

We wszystkich budynkach nie najlepszy jest stan wewnętrznej instalacji elektrycznej, która jest sukcesywnie wymieniana. Ze względu na wady technologiczne oraz zastosowane materiały, budynki te nie spełniają obecnych norm związanych z zabezpieczeniem przed stratami ciepłymi i wymagają docieplenia zarówno ścian zewnętrznych, stropodachów jak i wymiany stolarki okiennej i drzwiowej, spełniających wymogi obecnych norm. Budynki mieszkalne będące we władaniu Wspólnot Mieszkaniowych są sukcesywnie remontowane, szczególnie w zakresie wymiany pokrycia dachowego i termomodernizacji, w tym ze środków przekazywanych przez Gminę Pasłęk w wysokości wynikającej z posiadanych udziałów w poszczególnych nieruchomościach. Ponadto znaczna część budynków pokryta jest dachówką ceramiczną, która z uwagi na okres użytkowania jest zdeformowana i zwietrzała, co wymaga wymiany na trwalsze materiały pokrywowe.

Osobnym problemem są pokrycia dachów płytami azbestowo- cementowymi, często spękanymi oraz z ubytkami.

Lokale mieszkalne, zarówno znajdujące się w 100% w budynkach gminnych, jak i w budynkach nie będących w 100% własnością gminy (wspólnoty mieszkaniowe) także są o zróżnicowanym standardzie. Lokale znajdujące się w budynkach wybudowanych przed wojną oraz w okresie powojennym, charakteryzują się niskim standardem, wyposażone w podstawowe media, ogrzewanie w zdecydowanej większości piecове (kaflowe), w.c. wspólne, brak łazienek i ciepłej wody. Lokale w budynkach z lat 60- tych i 70- tych są w lepszym standardzie. Oprócz wyposażenia w podstawowe media, posiadają w znacznej części ogrzewania piecове, ale także ogrzewanie etażowe i centralnego ogrzewania. Posiadają samodzielne w.c., przynależne do mieszkań oraz częściowo łazienki.

W najlepszym standardzie są lokale mieszkalne w budynkach wybudowanych po 1970 roku, wyposażone w znacznej części w centralne ogrzewanie, ciepłą wodę, w.c. i łazienki.

Współpraca Burmistrza Pasłęka z dostawcą ciepła - Spółką Veolia oraz Wspólnotami Mieszkaniowymi i Zakładem Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Pasłęku zaowocowała przyłączeniem kilku budynków do miejskiej sieci ciepłowniczej.

Inne obiekty i budowle komunalne administrowane przez ZGKiM, to oczyszczalnie ścieków wraz z przynależnymi sieciami kanalizacyjnymi. Są to obiekty wybudowane w latach 60- tych i 70- tych i w późniejszym czasie modernizowane. Z uwagi na nie najlepszy stan techniczny ww. oczyszczalni ścieków wraz z przynależnymi sieciami kanalizacyjnymi podejmowane są działania mające na celu poprawę istniejącego stanu rzeczy. Dlatego w 2023 roku nastąpiła rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Drulity o długości 727 m wraz z przepompownią ścieków i przyłączeniu energetycznym o wartości 795 tys. zł. Nastąpił również remont oczyszczalni ścieków w Drulicach, którego koszt wyniósł 130 tys. zł.

W 2024 r. Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Pasłęku przeprowadził postępowanie, mające na celu wyłonienie wykonawcy dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania pn. „Przebudowa kanalizacji sanitarnej w msc. Surowe gm. Pasłęk oraz budowa sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej pomiędzy msc. Surowe – Rogajny gm. Pasłęk”. Dokumentacja powyższa została opracowana oraz przekazana do Urzędu Miejskiego w Pasłęku celem realizacji ww. inwestycji, co pozwoli na wyłączenie z użytkowania wyeksploatowanej oczyszczalni ścieków w Surowych.

Ponadto w 2024 roku zakończono inwestycję związaną z budową kanalizacji sanitarnej Nowa

Wieś – Rydzówka – Kolonia Rydzówka, w związku z czym użytkowana dotychczas przez Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Pasłęku oczyszczalnia ścieków w Rydzówce została wyłączona z eksploatacji, a ścieki są odprowadzane do nowo powstałej kanalizacji sanitarnej obsługiwanej przez Przedsiębiorstwo Usług Wodno-Kanalizacyjnych Sp. z o.o. w Pasłęku.

W 2024 roku przy bramach cmentarzy komunalnych zostały zamontowane tablice informacyjne wraz z mapą i sektorami cmentarza, dostępną również na stronie Grobonet. Wprowadzono także nową wersję strony Grobonet umożliwiającą dodatkowy dostęp dla osób niepełnosprawnych, w tym niedowidzących. Zrealizowano też inwestycję dotyczącą zakupu i montażu zestawu napędów otwierania i zamykania 2 bram dwuskrzydłowych z obsługą zdalną oraz monitoringiem na cmentarzu komunalnym przy ul. Steffena w Pasłęku. Cmentarze komunalne oraz zieleń miejska wraz z zadrzewieniami w 2023 roku była prawidłowo utrzymywana.

Realizacja planu wykorzystania zasobu nieruchomości Gminy Pasłęk na lata 2024-2026

Zgodnie z art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn zm.) do gminnego zasobu nieruchomości należą nieruchomości, które stanowią przedmiot własności gminy i nie zostały oddane w użytkowanie wieczyste oraz nieruchomości będące przedmiotem użytkowania wieczystego gminy.

Burmistrz Pasłęka gospodarował w 2024 roku zasobem nieruchomości Gminy Pasłęk zgodnie z zasadami racjonalnej gospodarki, kierując się przy tym zaspakajaniem potrzeb społeczności lokalnej i realizacją zadań publicznych oraz w oparciu o przyjęty Zarządzeniem Burmistrza Pasłęka nr 137/23 z dnia 7 grudnia 2023 roku, plan wykorzystania gminnego zasobu nieruchomości Miasta i Gminy Pasłęk na lata 2024-2026.

Realizację polityki Gminy Pasłęk w zakresie gospodarki nieruchomościami w 2024 roku normowały następujące uchwały:

- 1) Uchwała nr X/93/11 Rady Miejskiej w Pasłęku z dnia 21 października 2011 r. z w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami,
- 2) Uchwała nr I/8/12 z dnia 10 lutego 2012 w sprawie zmiany uchwały Nr X/93/11 Rady Miejskiej w Pasłęku z dnia 21 października 2011 w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami.
- 3) Uchwała nr X/61/16 Rady Miejskiej w Pasłęku z dnia 21 października 2016 r. w sprawie zmiany uchwały nr X/93/11 Rady Miejskiej w Pasłęku z dnia 21 października 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami.
- 4) Uchwała nr X/94/23 Rady Miejskiej z dnia 29 listopada 2023 r. w sprawie szczegółowych warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych.
- 5) Uchwała nr X/95/23 Rady Miejskiej z dnia 29 listopada 2023 r. w sprawie określenia warunków udzielenia bonifikat i wysokości stawek procentowych od ceny nieruchomości gruntowych sprzedawanych jej użytkownikom wieczystym.

Gospodarowanie zasobem w 2024 roku polegało między innymi na:

- ewidencjonowaniu nieruchomości;
- wycenie;
- zabezpieczaniu nieruchomości przed uszkodzeniem lub zniszczeniem;
- wykonywaniu czynności związanych z naliczaniem należności za nieruchomości, udostępniane z zasobu, oraz prowadzeniu windykacji tych należności;
- sporządzaniu planów wykorzystania zasobu;
- dokonywaniu podziałów nieruchomości;
- przygotowaniu opracowań geodezyjno-prawnych;
- zbywaniu oraz nabywaniu nieruchomości do zasobu;
- wydzierżawianiu, wynajmowaniu, zamianie, najmie i użyczeniu nieruchomości wchodzących

w skład zasobu;

- podejmowaniu czynności w postępowaniu sądowym, w szczególności w sprawach dotyczących własności lub innych praw rzeczowych na nieruchomości, o roszczenie ze stosunku najmu, dzierżawy lub użyczenia i innych czynności;
- składaniu wniosków o założenie ksiąg wieczystych na nieruchomości Gminy Pasłęk oraz o wpis w księdze wieczystej;
- wyposażeniu nieruchomości w miarę możliwości w niezbędne urządzenia infrastruktury technicznej.

W stosunku do każdej nieruchomości rozstrzygnięcia o sposobie i formie jej zagospodarowania zapadały indywidualnie.

Podstawą gospodarowania Gminnym zasobem nieruchomości jest studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

W roku 2024 głównymi celami realizacji programu gospodarowania nieruchomościami były:

- pobieranie dochodów z nieruchomości tworzących zasób gminy,
- utrzymywanie w niepogorszonej stanie budynków, budowli oraz ich modernizacja,
- rozwój mieszkalnictwa jedno i wielorodzinnego poprzez sprzedaż działek budowlanych,
- realizacja celów publicznych.

Nabywanie mienia na rzecz Gminy Pasłęk

Nabywanie nieruchomości na rzecz gminy następuje:

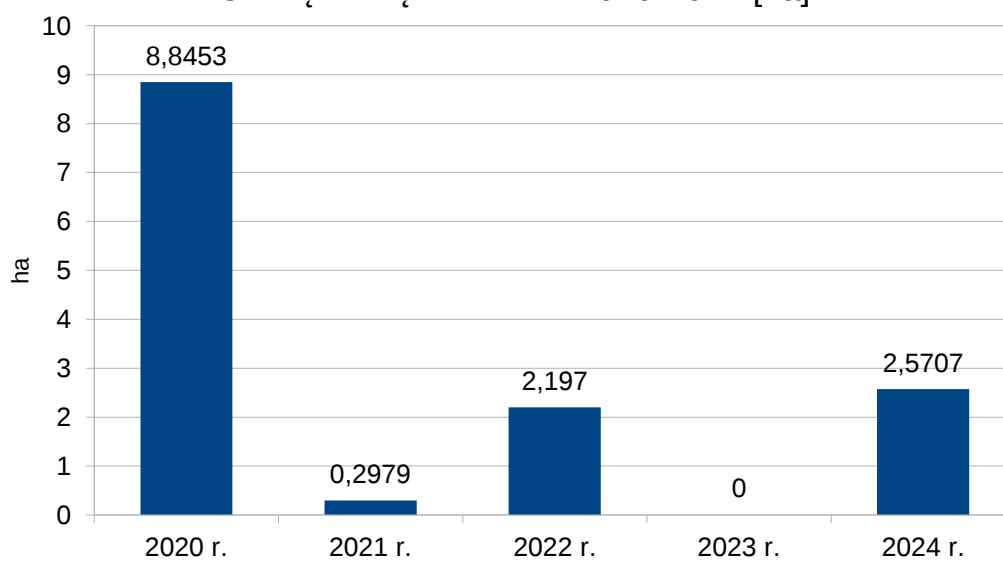
- w drodze zakupu, zamiany, darowizny i innych czynności prawnych;
- poprzez komunalizację;
- na podstawie decyzji administracyjnych;
- w wyniku działalności inwestycyjnych służących realizacji zadań własnych gminy.

W roku 2024 do zasobu nieruchomości Miasta i Gminy Pasłęk włączono grunty o sumarycznej powierzchni 2,5707 ha. Od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Olsztynie pozyskano nieodpłatnie na rzecz gminy działki stanowiące drogi wewnętrzne o sumarycznej powierzchni 1,7627 ha. Nieruchomości zlokalizowane są w obrębach ewidencyjnych Rydzówka, Sakówko i Stare Kusy. Nieodpłatnie przejęto również wewnętrzną drogę techniczną od Skarbu Państwa – Starosty Elbląskiego o sumarycznej powierzchni 0,6435 ha, zlokalizowaną w obrębie ewidencyjnym Pasłęk 04, przy drodze ekspresowej S7. Wszystkie działki drogowe przekazano na podstawie aktów notarialnych. Na podstawie art. 98 ustawy o gospodarce nieruchomościami Gmina Pasłęk nabyła prawo własności do działki przeznaczonej na poszerzenie drogi publicznej zlokalizowanej w obrębie ewidencyjnym Robity (bezpośrednio przy terenie przeznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla lokalizacji cmentarza).

W poprzednim roku 2023 do zasobu nieruchomości Miasta i Gminy Pasłęk nie włączono gruntów, natomiast złożono wnioski o przejęcie gruntów o sumarycznej powierzchni około 4,4 ha, z czego znaczną część stanowią grunty przeznaczone na powiększenie cmentarza komunalnego. Część z tych gruntów została przekazana do zasobu gminy w 2024 roku.

Porównanie powierzchni nieruchomości nabytych przez Miasto i Gminę w 2024 roku z latami ubiegłymi przedstawiono na poniższym wykresie.

Dane dotyczące powierzchni gruntów nabytych przez
Gminę Pasłęk w latach 2020-2024 [ha]:



INFORMACJA

z wykonania dochodów i kosztów

za okres od 01.01.2024 do 31.12.2024 roku

I. DOCHODY

PLAN

WYKONANIE

- 1. dotacja z budżetu miasta
- 2. dochody własne

1.582.026,00
223.592,00

1.582.026,00
223.591,26

RAZEM 1.805.618,00

1.805.617,26

II. KOSZTY

PLAN

WYKONANIE

- 4210 - zakup materiałów i wyposażenia
- 4260 - zakup energii
- 4300 - zakup usług pozostałych
- 4010 - wynagrodzenia osobowe
- 4170 - wynagrodzenia bezosobowe
- 4120 - fundusz pracy
- 4110 - składki na ubezpieczenia społeczne
- 4360 - zakup usług telekomunikacyjne
- 4410 - podróże służbowe krajowe
- 4430 - różne opłaty i składki
- 4440 - odpis na fundusz świadczeń socjalnych

194.036,00
114.398,00
268.219,00
925.565,00
91.061,00
6.832,00
148.363,00
9.300,00
2.300,00
18.954,00
26.590,00

190.493,56
109.618,72
255.819,14
925.565,00
90.956,00
6.497,16
148.361,36
9.031,24
1.605,40
18.950,16
24.969,09

RAZEM

1.805.618,00

1.781.866,83

III. stan środków na koniec roku



46.601,52

GŁÓWNA KSIĘGOWA
mgr Włesława Stasiak

DYREKTOR
mgr Izabela Wisniewska

Pasłek 25.02.2025

Pasłęcki Ośrodek Kultury w Pasłęku na dzień 31 grudnia 2024 nie posiada zobowiązań wymagalnych.

Pasłęcki Ośrodek Kultury w Pasłęku na dzień 31 grudnia 2024 nie posiada należności wymagalnych.

Pasłęcki Ośrodek Kultury w Pasłęku na dzień 31 grudnia 2024 posiada zobowiązania niewymagalne:

1. Faktura OS/13/2024/16 sprzedawca :Gmina Pasłek wystawca:Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
kwota 1.767,27 uregulowana 07.01.2025
- 2.Faktura 115/01/K/2025 sprzedawca: Monolith Films Sp. zo.o.
kwota 511.36 uregulowana 09.01.2025
- 3.Faktura 6937299516/FED/00053/2025 sprzedawca Energa-Operator
kwota 1.972,00 zł uregulowana 14.01.2025
- 4.Faktura WE/EEFR/2001675/12/2025 sprzedawca: Wise Energy S.A.
Kwota 1.105,79 uregulowania 09.01.2025

Pasłęcki Ośrodek Kultury w Pasłęku na dzień 31 grudnia 2024 posiada należności niewymagalne

1. Faktura 2024/12/35PAS Nabywca: KINADS MEDIA Sp z o.o.
w kwocie 18,00 zł - kwota uregulowana 07.01.2025

Razem zobowiązania niewymagalne **5.356,42 zł**
Razem należności niewymagalne **18,00 zł**

GŁÓWNA KSIĘGOWA

mgr Wiesława Stasiak

DYREKTOR

mgr Izabela Wiśniewska